

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

**przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego
w Czerwionce-Leszczynach, ul. Hallera 6**

Działka nr: 2853/236, obręb: Czerwionka

Inwestor:

Gmina i Miasto Czerwionka - Leszczyny
ul. Parkowa 9 , 44-230 Czerwionka-Leszczyny

Jednostka projektowa:

PPU „Prostyl” Sp. z o.o.
ul. Brzezińska 8A
44-203 Rybnik

mgr inż. arch. Agnieszka Oślizło
upr. bud. nr 10/03/SLOKK

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego:

- prace przygotowawcze, oraz zabezpieczenie i organizacja placu budowy,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej z pracami towarzyszącymi
- docieplenie stropu nad piwnicą
- obniżenie posadzki piwnic (wykonanie nowych warstw)
- wydzielenie i wykonanie pomieszczenia wymiennikowni
- montaż instalacji c.o. w każdym mieszkaniu
- podział jednego pomieszczenia piwnicznego na dwa mniejsze
- docieplenie ścianek pomieszczeń mieszkalnych na poddaszu od strony stychów
- likwidacja istniejących pieców na paliwo stałe
- roboty elewacyjne związane z wymianą stolarki (czyszczenie ościeży, parapetów, roboty naprawcze konstrukcji drewnianych, demontaż krat w oknach piwnicznych, zamurowania otworów wtórnych, odtworzenie otworów pierwotnych)
- wymiana lamp nad wejściami do budynków, wymiana żarówek oświetlenia na klatkach schodowych
- prace konserwatorskie/ wzmocnienie konstrukcji lukarn przy wymianie stolarki okiennej
- prace porządkowe

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek mieszkalny jest budynkiem dwuklatkowym, składającym się z dwóch kondygnacji mieszkalnych całkowicie podpiwniczonych z poddaszem użytkowym; sąsiaduje z budynkami o tym samym charakterze. Budynki wykonane zostały w technologii tradycyjnej pod koniec XIX / początek XX wieku.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę, rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia

- zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych: upadek, zasypanie, potrącenie pracownika

- w czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze
- zagrożenia występujące podczas wykonywania robót budowlano-montażowych :
upadek pracownika z wysokości, uderzenie lub przygniecenie pracownika elementem prefabrykowanym
- zagrożenia występujące podczas wykonywania robót wykończeniowych: upadek pracownika z wysokości, uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym czy montowanym obiekcie

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Nie dotyczy.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną

i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Strefy prowadzenia prac będą wydzielane i odgradzane od czynnej części terenu taśmami oraz oznakowane stosownymi tablicami.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.

Na terenie budowy należy wyznaczyć drogi dojazdowe, miejsca postojowe dla maszyn oraz place składowe materiałów budowlanych. Materiały składować w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, upadku.

Na terenie budowy należy zapewnić możliwość poboru energii i wody dla celów technologicznych i socjalnych.

W przypadku prac wykonywanych na wysokości, należy zapewnić możliwość wykorzystywania rusztowań i pomostów roboczych, które należy montować i eksploatować i konserwować zgodnie z dokumentacją producenta.

Podczas prowadzenia robót na wysokościach należy wyznaczyć strefę niebezpieczną. Do transportu pionowego materiałów o znacznych rozmiarach należy stosować urządzenia mechaniczne. Pracownicy pracujący na wysokościach powinni być wyposażeni w szelki ochronne odpowiednio umocowane do stałych elementów obiektu lub zabezpieczeni rusztowaniami ochronnymi.

Roboty budowlane należy wykonywać się pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wszystkie prace winne być wykonane na podstawie:

– Projekt Budowlanego przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Czerwionce- Leszczynach przy ul. Hallera 6

- Programu Prac Konserwatorskich wykonanego dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Czerwionce- Leszczynach przy ul. Hallera 6

– Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) wykonanego przez kierownika robót wg. Rozp. MI z dn. 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz.U. Dz dn. 10.07.2003),

– Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844) (Zmiana: Dz. z 2002 r. nr 91, poz. 811),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz. U. Nr 47. poz. 401).

Opracował: