

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....

.....
(adres: ulica, nr domu, nr mieszkania, kod)

.....
(nr telefonu, e -mail)

Nr sprawy.....

Data wpływu

.....

dnia.....

WNIOSEK O WYNAJĘCIE LOKALU MIESZKALNEGO

Proszę o wynajęcie lokalu mieszkalnego dla wymienionych osób:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stan cywilny	Stosunek do wnioskodawcy
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

Kuchnia i łazienka użytkowane są samodzielnie – wspólnie *) przez

.....

Mieszkanie położone jest na kondygnacji i wyposażone w instalację wodną, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania, centralnie ciepłej wody, wc, łazienkę, piecze *).

4. Mieszkanie zajmowane jest :

- a) samodzielnie *)
- b) wspólnie w następujący sposób *) :

Lp.	Imię i nazwisko osób zamieszkujących	Pokrewieństwo	Uwagi

Oświadczam, że zamieszkuję na terenie Gminy Czerwionka-Leszczyny od do nadal, a w/w mieszkaniu/budynku zamieszkuję wraz z od
 (liczba osób)

Uwagi:

.....

.....
 (podpis wnioskodawcy)

*) właściwe podkreślić

Kwalifikacja punktowa

System kwalifikacji punktowej, zawierający zestawienie okoliczności podlegających ocenie, mających wpływ na kolejność realizacji wniosków o wynajęcie lokalu z zasobu gminy.

Lp	Okoliczności podlegające ocenie	Kryteria oceny	Punktacja	Objaśnienia
1.	Okres zamieszkiwania wnioskodawcy na terenie gminy	1) od 2 lat do 4 lat 2) powyżej 5 lat	2 pkt 4 pkt	Punkty naliczane są w zależności od liczby lat zamieszkiwania w gminie poprzedzających datę złożenia wniosku
2.	Okres oczekiwania wnioskodawcy na zawarcie umowy najmu po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o wynajęcie lokalu	za każdy rok oczekiwania	1 pkt nie więcej niż 5 pkt	W przypadku wykreślenia z listy rocznej i ponownego ubiegania się o wynajęcie lokalu punktacja za poprzedni okres oczekiwania nie zostaje uwzględniona
3	Osoby opuszczające placówki opiekuńczo-wychowawcze, inne placówki o podobnym charakterze lub rodziny zastępcze na terenie gminy	złożenie wniosku po opuszczeniu placówki nie później niż do 20 roku życia	5 pkt	
4	Bezdomność	osoby bezdomne przebywające w schroniskach dla bezdomnych, noclegowniach oraz miejscach nie będących lokalami mieszkalnymi przez okres dłuższy niż 3 miesiące na dzień złożenia wniosku	5 pkt	Punkty nalicza się na podstawie zaświadczenia z placówki, w której przebywa bezdomny lub Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwoncu-Leszczynach
5	Osoby, które opuściły zakład karny	dotyczy osób, które zajmowały uprzednio lokal mieszkalny należący do zasobu gminy i przekazały ten lokal do jego dyspozycji	5 pkt	
6	Orzeczenie o stopniu niepełnosprawności	1) wśród osób ubiegających się o wynajęcie lokalu: - znaczny lub umiarkowany stopień niepełnosprawności, - całkowita niezdolność do pracy i samodzielnej egzystencji, - dzieci z orzeczeniem o niepełnosprawności, 2) wśród osób ubiegających się o wynajęcie lokalu: lekki stopień niepełnosprawności lub częściowa niezdolność do pracy, 3) wśród osób zamieszkujących z osobami ubiegającymi się o wynajęcie lokalu	3 pkt 2 pkt 1 pkt	Wymagane orzeczenie potwierdzające niepełnosprawność wydane przez Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności albo równorzędne orzeczenie o zaliczeniu do grupy inwalidzkiej lub lekarza orzecznika ZUS o niezdolności do pracy.
7	Stan gospodarstwa domowego wnioskodawcy i jego członków wspólnie ubiegających się o wynajęcie lokalu	1) za każde dziecko w rodzinie wnioskodawcy w wieku do 18 lat 2) za każde dziecko w rodzinie osoby samotnie wychowującej dzieci w wieku do 18 lat	1 pkt 2 pkt	
8	Względy społeczne		5 pkt	Występowanie przemocy w rodzinie, potwierdzonej m.in. prawomocnym orzeczeniem sądowym, prowadzoną „Niebieską Kartą”, której ofiarą jest wnioskodawca lub osoby objęte wnioskiem
9	Warunki metrażowe w dotychczasowym miejscu zamieszkania wnioskodawcy	Powierzchnia mieszkalna przypadająca na jedną osobę: - do 5,00 m ² - od 5,01 m ² do 7,00 m ² - od 7,01 m ² do 9,00 m ² - osoby przebywające w zakładzie karnym lub areszcie	4 pkt 3 pkt 1 pkt 0 pkt	Nie dotyczy mieszkań chronionych, schronisk dla bezdomnych, lokali zajmowanych przez rodziny zastępcze, rodzinne domy dziecka i placówek opiekuńczo-wychowawczych, hoteli. W przypadku osobnego zamieszkiwania małżonków lub osób pozostających w związku nieformalnym, uzyskaną punktację za metraż liczy się z każdego miejsca zamieszkiwania dzieląc na pół.
10	Sposób korzystania z dotychczasowego lokalu	1) osoby, które utraciły tytuł prawny do lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy z powodu zadłużenia 2) dewastacja lokalu za zakłócanie porządku domowego przez wnioskodawcę z rodziną	- 5 pkt - 5 pkt	Kryterium dotyczy wszystkich osób objętych wnioskiem, zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania. W przypadku zawarcia i wywiązania się z porozumienia dot. spłaty zadłużenia w ratach - punktów nie odlicza się.

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(miejsowość i data)

.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko - wnioskodawca,
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Czerwionka- Leszczyny, dnia.....

.....
(IMIĘ I NAZWISKO)

.....
(ADRES)

KLAUZULA INFORMACYJNA – Wniosek o mieszkanie

1. Administrator danych:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Czerwionce- Leszczynach, ul. Ligonja 5C, strona: www.zgm-czerwionka-leszczyny.pl, tel. 32 4311 440.

2. Inspektor Ochrony Danych:

Z Inspektorem Ochrony Danych należy kontaktować się elektronicznie na adres: zgm.iod@czerwionka-leszczyny.com.pl

3. Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych:

Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w celu realizacji:

- 1) zadań niezbędnych do wykonania umowy. Pani/ Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r.: art. 6 ust 1 lit b (*przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy*), art. 6 ust 2 lit c (*przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze*),
- 2) uchwały Nr XXXIII/364/21 Rady Miejskiej w Czerwionka- Leszczynach z dnia 28 maja 2021r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny (Dziennik Urzędowy Woj. Śl. z 07.06.2021r. poz. 3997), w zakresie przyznania lokalu mieszkalnego,
- 3) obowiązku nałożonego przepisami prawa.

4.Odbiorcy danych:

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom bądź organom działającym w Polsce, Krajach Europejskiego Obszaru Gospodarczego albo poza nim. Są to:

- 1) podmioty bądź organy upoważnione na podstawie przepisów prawa;
- 2) podmioty bądź organy, na które Pani/Pan wyraziła odrębną zgodę;

5. Okres przechowywania danych:

Okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych:

- 1) dla wniosków mieszkaniowych odrzuconych- przez okres 10 lat,
- 2) dla wniosków mieszkaniowych rozpatrywanych- do czasu realizacji wniosku,
- 3) dla wniosków mieszkaniowych zakończonych- przez okres 10 lat.

6. Pana/Pani prawa:

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;

7. Źródła danych:

Dane osobowe przetwarzane przez ZGM pochodzą zarówno od Pani/Pana, jak również z innych źródeł.

8. Zautomatyzowane i profilowanie danych:

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym formie automatycznego profilowania.

.....
(podpis składającego wniosek)

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzona/y
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*) członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Mieszkanie:

- wielkość (w m²), charakter własności.....
.....
.....

II. Nieruchomości:

- dom (wielkość/w m²).....
.....
- lokal mieszkalny (wielkość/m²)
.....
- place, działki (powierzchnia w m²).....
.....
- gospodarstwo rolne (rodzaj, liczba hektarów, w tym przeliczeniowych).....
.....
.....

III. Ruchomości:

- samochody (typ, rocznik, data nabycia, wartość szacunkowa).....
.....
.....
- maszyny (rodzaj, wartość szacunkowa)
.....
.....
.....
- inne ruchomości (rodzaj, wartość szacunkowa)
.....
.....
.....
- inne (rodzaj, wartość szacunkowa)
.....
.....

IV. Posiadane zasoby:

- pieniężne (oszczędności, papiery wartościowe itp. - wysokość nominalna)
.....
.....
- przedmioty wartościowe (wartość szacunkowa).....
.....
.....
.....

V. Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....
.....

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Miejscowość i data

Podpis:

.....

.....

*) należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.

Czerwionka – Leszczyny,.....

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany / My niżej podpisani

.....
.....

zamieszkałym/i

oświadczam/y, iż w chwili obecnej:

Nie posiadam/y tytułu prawnego do innego lokalu położonego w powiecie rybnickim i powiatach ościennych, a w szczególności:

- 1) nie przysługuje mi/nam prawo własności domu jednorodzinnego, kamienicy czynszowej, domu wielorodzinnego bądź innego lokalu przeznaczonego na stały pobyt ludzi,
- 2) nie jestem/śmy współwłaścicielem/ami lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości budynkowej określonej w pkt 1,
- 3) nie przysługuje mi/nam spółdzielcze lokatorskie lub własnościowe prawo do lokalu,
- 4) nie jestem/śmy właścicielem/ami mieszkania wykupionego od Gminy,
- 5) nie jestem/śmy najemcą/ami innego lokalu znajdującego się w zasobach komunalnych.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Podpisy:

.....

.....
pieczęć zakładu pracy

.....
miejscowość, data

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pan(i):Ur.....
zamieszkały(a).....
jest zatrudniony(a) w
na podstawie umowy (rodzaj)
od dniana czas

Dochód uzyskany w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, bądź datę
żądania aktualnej informacji o dochodach według zestawienia w poniższej tabeli:

	Miesiąc / rok			
1	Przychód			
2	Koszty uzyskania przychodu			
3	Podatek			
4	Składki na ubezpieczenie społeczne			
5	Składki na ubezpieczenie zdrowotne			
6	Alimenty świadczone na rzecz innych osób			
7	Diety z tytułu krajowych podróży służbowych*			
8	Diety z tytułu zagranicznych podróży służbowych**			
9	RAZEM Poz. 9=1-2-3-4-5-6-7-8			

Zaświadczenie wydaje się w celu przedłożenia w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w sprawie
wniosku o wynajęcie lokalu mieszkalnego.

.....
pieczęćka i podpis osoby upoważnionej

*zgodnie z § 1 pkt 1 § 2 pkt 1, pkt 2 rozporządzenia w sprawie należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowych z dnia 29 stycznia 2013r. (Dz.U. z 2013 poz. 167)

**zgodnie z § 1 pkt 2 § 2 pkt 1, pkt 2 rozporządzenia w sprawie należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowych z dnia 29 stycznia 2013r. (Dz.U. z 2013 poz. 167)