

Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny

Nr 1

D Y R E K T O R

**Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Czerwionce-Leszczynach ul.Ligonia 5c**

**działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy
o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.**

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej lokalu położonego przy **ul. Mostowej 2** w Czerwionce-Leszczynach, z przeznaczeniem na działalność handlową(przemysłowa), usługową lub biurową.

Powierzchnia całkowita lokalu - 60,24m²

Cena wywoławcza - 10 zł/m²

Wadium - 2222,86 zł

Do wartości czynszu doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w siedzibie zakładu w Czerwionce-Leszczynach przy ul. Ligonia 5c w dniu **28.02.2025 r.** o godzinie **9⁰⁰**.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są wpłacić wadium przelewem bankowym na numer konta **Nr 77 8436 0003 0000 0026 8526 0001** prowadzone przez Mikołowski Bank Spółdzielczy, oraz złożyć wniosek wraz z dowodem wpłaty wadium w terminie do **25.02.2025 r.** W dniu przetargu należy złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru (np. KRS, zaświadczenie o wpisie w CEiDG) oraz umowę spółki cywilnej, jeśli taką zawarto. Warunki przetargu określa regulamin przetargu dostępny w Dziale Zarządzania ZGM pok. Nr 4.

Więcej informacji na temat w/w lokalu można uzyskać pod numerem telefonu 32 4311440 lub 32 - 4311232 wew. 47.

Dostosowanie lokalu do potrzeb prowadzonej działalności oraz uzyskanie stosownych pozwoleń należy do Najemcy.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.