

D Y R E K T O R
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Czerwionce-Leszczynach ul.Ligonia 5c

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy
o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul.Mostowej 2 w Czerwionce-Leszczynach z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową, biurową, gabinety medyczne.

Całkowita powierzchnia lokalu	-	105,60 m ²
w tym sala sprzedaży	-	59,95 m ²
zaplecze	-	45,65 m ²
Cena wywoławcza	-	5,00 zł/m²
za zaplecze 70% stawki		
Wadium	-	3 896,64 zł

Wylicytowana stawka czynszowa za 1 m² obowiązywała będzie przez okres trzech lat. Po tym okresie wysokość czynszu zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyna, obecnie 10 zł/m².

Do wartości czynszu będzie doliczany podatek VAT .

Przetarg odbędzie się w siedzibie zakładu w Czerwionce-Leszczynach przy ul. Ligonia 5c w dniu 24.02.2017r. o godzinie 9⁰⁰ .

Więcej informacji na temat w/w lokalu można uzyskać pod numerem telefonu 43-11-440 lub 43-11-232 wew. 47.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są złożyć wniosek oraz wpłacić wadium w kasie ZGM w terminie do dnia 23.02.2017r. do godz. 13⁰⁰.

Dostosowanie lokalu do potrzeb prowadzonej działalności oraz uzyskanie stosownych pozwoleń należy do Wynajmującego.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.